



Fundusze
Europejskie
Program Regionalny



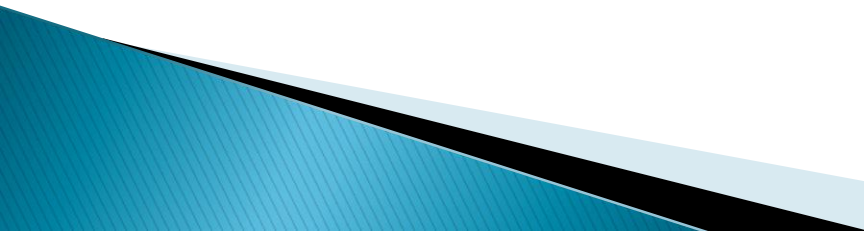
Unia Europejska
Europejski Fundusz Społeczny



Rewitalizacja

Małgorzata Paszko

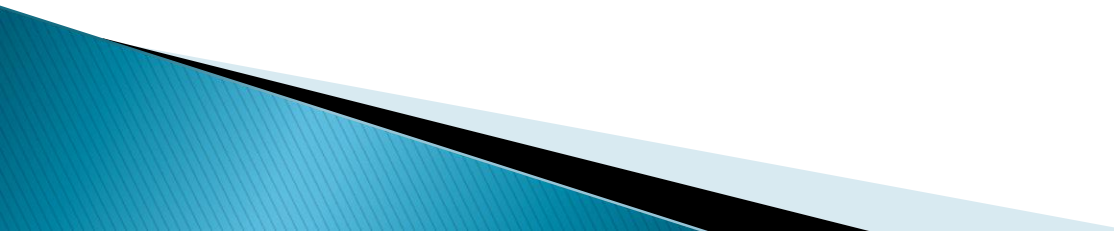
Gminny program rewitalizacji

- ▶ **Dokument strategiczny** określony w ustawie o rewitalizacji (Art. 15 określa zakres GPR);
 - ▶ Od 1 stycznia 2024 r. **jedyny dokument odnoszący się do rewitalizacji**, a do tego czasu mogą funkcjonować lokalne programy rewitalizacji i inne programy (ale jest różnica w **pozyskiwaniu środków publicznych** na podstawie tych dokumentów);
 - ▶ Duży nacisk na konsultacje społeczne na każdym etapie prac nad GPR.
- 

Definicja rewitalizacji

- ▶ Ustawa o rewitalizacji z dnia 9 października 2015
- ▶ **Rewitalizacja – to kompleksowy proces** wyprowadzania ze **stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych** poprzez działania całościowe (powiązane wzajemnie przedsięwzięcia obejmujące **kwestie społeczne oraz gospodarcze lub przestrzenno-funkcjonalne lub techniczne lub środowiskowe**), integrujące interwencję na rzecz społeczności lokalnej, przestrzeni i lokalnej gospodarki, skoncentrowane terytorialnie i prowadzone w sposób zaplanowany oraz zintegrowany poprzez programy rewitalizacji.

Zatem rewitalizacja to połączenie:

- ▶ Kwestii społecznych i negatywnych zjawisk gospodarczych, lub:
 - ▶ Kwestii społecznych i negatywnych zjawisk środowiskowych, lub:
 - ▶ Kwestii społecznych i negatywnych zjawisk przestrzenno-funkcjonalnych, lub:
 - ▶ Kwestii społecznych i negatywnych zjawisk technicznych.
- 

Kwestie społeczne

Przykładowo to:

- ▶ Ubóstwo,
- ▶ Bezrobocie,
- ▶ Alkoholizm,
- ▶ Narkomania,
- ▶ Niepełnosprawność,
- ▶ Przystępczość, w tym przestępczość młodych, chuligaństwo,
- ▶ Przemoc w rodzinie,
- ▶ Niski poziom wykształcenia,
- ▶ Starzenie się społeczeństwa,
- ▶ Wyludnianie się gmin/migracja młodych,
- ▶ Niski poziom wykształcenia,
- ▶ Słaba kondycja zdrowotna mieszkańców,
- ▶ Niski poziom/brak kwalifikacji zawodowych mieszkańców,
- ▶ Niski poziom przedsiębiorczości,
- ▶ Słaba aktywność społeczna mieszkańców,
- ▶ Brak integracji społecznej,
- ▶ Niski poziom/brak uczestnictwa mieszkańców w życiu publicznym,
- ▶ itp.

Negatywne zjawiska:

- ▶ 1) **gospodarcze** – w szczególności niski stopień przedsiębiorczości, słabej kondycji lokalnych przedsiębiorstw lub
- ▶ 2) **przestrzenno-funkcjonalne** – w szczególności niewystarczające wyposażenie w infrastrukturę techniczną i społeczną lub jej zły stan techniczny, brak dostępu do podstawowych usług lub ich niska jakość, niedostosowanie rozwiązań urbanistycznych do zmieniających się funkcji obszaru, niski poziom obsługi komunikacyjnej, niedobór lub niska jakość terenów publicznych, lub

Negatywne zjawiska c.d.:

- ▶ 3) **środowiskowe** – w szczególności przekroczenie standardów jakości środowiska, obecności odpadów stwarzających zagrożenie dla życia, zdrowia ludzi lub stanu środowiska, lub
- ▶ 4) **techniczne** – w szczególności degradacja stanu technicznego obiektów budowlanych, w tym o przeznaczeniu mieszkaniowym, oraz niefunkcjonowanie rozwiązań technicznych umożliwiających efektywne korzystanie z obiektów budowlanych, w szczególności w zakresie energooszczędności i ochrony środowiska.

Obszar zdegradowany

- ▶ Obszar zdegradowany – obszar, na którym zidentyfikowano **stan kryzysowy**.
- ▶ Dotyczy głównie **obszarów miejskich**, ale może uwzględniać obszary **wiejskie**.
- ▶ Może być podzielony na **podobszary**, w tym podobszary nieposiadające ze sobą wspólnych granic pod warunkiem stwierdzenia **sytuacji kryzysowej na każdym z podobszarów**.

Obszar rewitalizacji

- ▶ Obszar obejmujący całość lub część obszaru zdegradowanego, cechujący się **szczególną koncentracją negatywnych zjawisk**, na którym z uwagi na istotne znaczenie dla rozwoju lokalnego, zamierza się prowadzić rewitalizację.
- ▶ Może być podzielony na **podobszary**, w tym nieposiadające wspólnych granic.
- ▶ Obejmuje **teren do 20%** powierzchni gminy, zamieszkałych przez **nie więcej niż 30% jej mieszkańców**.

Przygotowanie GPR etap 1

- ▶ Przeprowadzenie **diagnozy społeczno-gospodarczej** w gminie oraz wytyczenie na jej podstawie obszarów: **zdegradowanego i rewitalizacji**

Ankieta – Instytucje

- ▶ **Ankieta** do uzupełnienia w imieniu Instytucji
- ▶ Odpowiedzi poparte szczegółowymi **danymi liczbowymi**
- ▶ **Wywiady** pogłębione – terminy do uzgodnienia

Tomas Consulting S.A.
ul. Lniana 41, 15-665 Białystok
tel. 85-652-55-10
mail: biuro@tomasconsulting.com

»» Dziękujemy za uwagę